

Servizio Unico Acquisti e Logistica

Determina N° 835 del 26/05/2025

OGGETTO: Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena – Policlinico
Realizzazione di n. 2 costruzioni prefabbricate multipiano a
destinazione d'uso direzionale per trasferimento a seguito
dello sgombero di edificio da demolire. CIG B518DAE011.
Autorizzazione al subappalto per lavori di costruzione di n. 2
platee di fondazione e opere edili a favore della società
NUMANTI & ROSSI S.r.l. Scadenza 12.09.2025.

▪

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

- Premesso che:
 - si è reso necessario il noleggio di due costruzioni prefabbricate multipiano a destinazione d'uso direzionale da collocarsi nell'area del Policlinico di Modena per il trasferimento del personale occupante il Corpo A del Policlinico oggetto di futura demolizione;
 - con determina del Servizio Unico Acquisti e Logistica (SUAL) n. 488 del 19.03.2025 è stato aggiudicato il servizio di fornitura a noleggio triennale, rinnovabile di anno in anno per ulteriori tre anni, di due costruzioni prefabbricate multipiano a destinazione d'uso direzionale alla società NEW HOUSE S.p.A con sede legale Medesano (PR) via Dordone - Felegara 43014 - C.F. e Partita IVA 00461550345 per l'importo di 1.348.200,00 € IVA esclusa (1.644.804,00 € IVA al 22% compresa).
- Visto il contratto siglato dalle parti (agli atti).
- Dato atto che con nota prot. n. 14744 del 23.05.2025 si è provveduto alla nomina del Direttore dei Lavori, Ing. Edoardo Poletti e del Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, Ing. Francesco Fontana, dello Studio H+ Architettura S.r.l. di Sorbolo (PR).
- Vista l'istanza, pervenuta dalla società NEW HOUSE S.p.A., di richiesta di autorizzazione del subappalto in oggetto a favore della società Numanti & Rossi S.r.l. (in atti prot. n. 14110 del 19.05.2025) e la successiva documentazione integrativa (in atti prot. 14460 del 21.05.2025) ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. secondo lo schema sotto riportato:

Società

Ragione sociale	NUMANTI & ROSSI S.r.l.	C.F./P.IVA 01826410340
Indirizzo	Via Piani di Riva, 7 – 43040 Varano De'Melegari - Fraz. Viazzano (PR)	
Lavoro	Lavori di costruzione di n. 2 platee di fondazione	
Sede lavori	Policlinico di Modena	
Importo	147.000,00 € (di cui 2.200,00 € per oneri sicurezza)	

Scadenza **12.09.2025**

- Verificato, da parte del Servizio Unico Attività Tecniche (SUAT) che ha seguito l'istruttoria, che:
 - i lavori da affidare in subappalto sono previsti nel contratto in oggetto;
 - la documentazione presentata a corredo della istanza di subappalto, ai sensi del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., è idonea a dimostrare il possesso dei requisiti per l'esecuzione della prestazione in oggetto.
- Preso atto che sono state inoltrate le dovute richieste presso gli Enti competenti per la verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i.
- Verificata l'iscrizione della società agli elenchi di cui alla L. 190/12 s.m.i. (c.d. White List) presso la competente Prefettura di Parma.
- Preso atto del parere favorevole del CSE Ing. Francesco Fontana per quanto riguarda l'idoneità della società NUMANTI & ROSSI S.r.l. in materia di sicurezza.
- Dato atto che ai sensi del citato articolo 119 del D.Lgs. 36/23 s.m.i., l'amministrazione deve adottare un provvedimento autorizzatorio per consentire l'esercizio del subappalto, qualora ne ricorrano i presupposti.
- Ritenuto di procedere all'autorizzazione del subappalto a favore della società NUMANTI & ROSSI S.r.l.:

- in ottemperanza alle prescrizioni che il Direttore dell'Esecuzione del Contratto, Ing. Daniela Solignani, intenderà impartire;
 - sotto condizione risolutiva di esito regolare delle verifiche di cui all'art. 94-95 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i.
- Dato atto che il Responsabile unico di progetto, ai sensi dell'art. 15 D.Lgs. 36/2023 è il Dott. Eugenio Farina, ed il Responsabile della fase di esecuzione nonché responsabile del procedimento ai sensi della legge n. 241/90 s.m.i. è l'Ing. Daniela Pedrini.
- A norma del D.lgs. 165/2001 e successive modifiche ed integrazioni, ed in applicazione del dispositivo della delibera n. 158 assunta da Direttore Generale in data 24.07.2015, esecutiva dal 31.07.2015.

DETERMINA

- a) di autorizzare, per le ragioni esposte in premessa, il subappalto in favore della società NUMANTI & ROSSI S.r.l. secondo lo schema sopra riportato, sotto condizione risolutiva di esito regolare delle verifiche di cui agli artt. 94-95 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. ed in ottemperanza delle prescrizioni che il Direttore dell'Esecuzione del Contratto intenderà impartire;
- b) di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 18, comma 4 della L.R. n. 9/2018;
- c) di pubblicare, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009, il presente atto all'Albo on-line aziendale.

**Il Dirigente Responsabile
Dott. Eugenio Farina**