

SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE
Determinazioni 2° semestre 2025 fino al 19.11.2025

03.07.2025	1052	Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena – Lavori di realizzazione del nuovo fabbricato ospedaliero destinato ad ospitare le attività afferenti al Dipartimento Materno Infantile del Policlinico di Modena. CUP F93H14000020008. TP/45/25 - Procedura ristretta per l'aggiudicazione dei lavori di movimentazione terra, carico, trasporto e conferimento in area esterna al Policlinico di terre e rocce da scavo. Attivazione della procedura di affidamento.
11.07.2025	1097	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG 828792433F. Lavori di realizzazione nuovi ambulatori odontoiatrici, locali per radio-diagnostica ossea e punto accoglienza/dimissione pazienti presso il Corpo E piano rialzato del Policlinico. CUP F92C24000460005. Autorizzazione del subappalto a favore di ISOL 2000 di Rovatti Adriano di Reggio Emilia per la realizzazione di coibentazioni impiantistiche. Importo di 40.000,00 € (oneri sicurezza compresi) + IVA. Scadenza 31.12.2025.
17.07.2025	1110	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG 828792433F. Autorizzazione del subappalto a favore della società VIGNOL SYSTEM S.r.l. di Spilamberto (MO) per interventi di manutenzione e riparazione extra canone degli impianti elettrici speciali, di trasmissione dati e rilevazione incendi presso il Policlinico - Importo di € 150.000,00 (oneri sicurezza compresi) + IVA. Scadenza: 19.02.2028.
17.07.2025	1111	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG 828792433F. Autorizzazione del subappalto a favore della ditta individuale ISOL 2000 di Rovatti Adriano di Reggio Emilia per interventi di coibentazione da eseguirsi a richiesta su impianti tecnologici presso il Policlinico - Importo di € 50.000,00 (oneri sicurezza compresi) + IVA fino al 31.12.2027.
17.07.2025	1113	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG 828792433F. Autorizzazione del subappalto a favore della società CLASS S.r.l. di Budrio (BO) per il servizio di monitoraggio ambientale dei gas anestetici da eseguirsi sui blocchi operatori presso il Policlinico. Importo di € 45.000,00 (oneri sicurezza compresi) + IVA fino al 19.02.2028.
23.07.2025	1140	B/03/24 – Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Lavori di realizzazione di una vasca esterna prefabbricata dedicata alla preparazione della salamoia di rigenerazione addolcitori a servizio delle torri evaporative dell'Ospedale Civile di Baggiovara –Approvazione del progetto esecutivo e dei relativi quadri economico e finanziario per 200.000,00 €.
23.07.2025	1141	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG 828792433F. Autorizzazione del subappalto a favore della società I CABIRI di Reverberi Maurizio S.r.l. di Reggio Emilia per la manutenzione straordinaria sugli impianti meccanici presso il Policlinico - Importo di € 40.000,00 (oneri sicurezza compresi) + IVA fino al 31.12.2027.
28.07.2025	1148	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG 828792433F. Autorizzazione dell'estensione del subappalto a favore della società MA.PE. SYSTEM S.r.l. di Firenze per interventi di assistenza tecnica e manutenzione delle porte bunker presso il Policlinico - Importo di € 30.000,00 (oneri sicurezza compresi) + IVA fino al 19.02.2028.
30.07.2026	1174	Convenzione Intercent-ER denominata MULTISERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI IN USO ALLE AZIENDE SANITARIE DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA 2^ TRANCHE –Lotto 2 – Azienda Ospedaliero Universitaria di Modena (Ospedale Civile di Baggiovara - TP/91/19). CIG 80497797C5.

SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE
Determinazioni 2° semestre 2025 fino al 19.11.2025

		Autorizzazione all'estensione economica del subappalto a favore del RTI costituito fra CAR-RIER DISTRIBUTION ITALY S.r.l. (mandataria) e REFRIGO S.r.l. (mandante) per la manutenzione ordinaria, straordinaria, a guasto e su chiamata dei gruppi frigo degli immobili di pertinenza dell'OC di Baggiovara – Importo di € 30.000,00 (IVA esclusa e oneri della sicurezza compresi). Scadenza 31.12.2025.
<u>01.08.2025</u>	1192	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG derivato 828792433F. Autorizzazione del subappalto a favore della società SECOM S.r.l. di Ferrara per la manutenzione e assistenza tecnica degli impianti di chiamata e comunicazione ospedaliera presso il Policlinico - Importo di € 17.500,00 (oneri sicurezza compresi) + IVA fino al 30.06.2026.
<u>07.08.2025</u>	1226	Riordino della rete ospedaliera in emergenza COVID-19 Piano di Riorganizzazione ex art. 2 DL 19 maggio 2020 n. 34 – DGR n. 869 del 17/07/2020 – Tabella 3 - PS-EMR_Modena_324 "Riassetto interno area PS" - CUP F97H20004970001 - CIG Master B36F99659E - CIG derivato B6DC8BE5FC - Ospedale Civile di Baggiovara – Riassetto interno del Pronto Soccorso. Autorizzazione al subappalto per lavori di scavi e movimentazione a terra e fondazione per un importo di € 58.500,00 (IVA esclusa – oneri della sicurezza e manodopera inclusi) di cui per importo a corpo € 48.500,00 ed importo a misura € 10.000,00 a favore dell'Impresa ADACO S.r.l. di San Lazzaro di Savena (BO).
<u>11.08.2025</u>	1249	Convenzione Intercent-ER denominata MULTISERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI IN USO ALLE AZIENDE SANITARIE DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA 2^ TRANCHE – Lotto 2 – Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena (Ospedale Civile di Baggiovara - TP/91/19). CIG derivato 80497797C5. Autorizzazione all'estensione economica del subappalto a favore della società CENTROGEST S.p.A. di Bologna, per la manutenzione straordinaria, interventi a chiamata sugli impianti e dispositivi antincendio attivi e passivi presso l'Ospedale Civile di Baggiovara – Importo € 50.000,00 (IVA esclusa e oneri della sicurezza compresi). Scadenza 31.12.2025.
<u>11.08.2025</u>	1250	Riordino della rete ospedaliera in emergenza COVID-19 Piano di Riorganizzazione ex art. 2 DL 19 maggio 2020 n. 34 – DGR n. 869 del 17/07/2020 – Tabella 3 - PS-EMR_Modena_324 "Riassetto interno area PS" - CUP F97H20004970001 - CIG Master B36F99659E - CIG derivato B6DC8BE5FC - Ospedale Civile di Baggiovara – Riassetto interno del Pronto Soccorso. Autorizzazione al subappalto per lavori di ampliamento impianto gas medicale e vuoto - per un importo di € 10.198,84 (IVA esclusa) di cui per importo a corpo € 9.698,84 ed importo a misura € 500,00 - a favore dell'Impresa Gasystem S.r.l. di Castenaso (BO).
<u>11.08.2025</u>	1251	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG 828792433F. Lavori di realizzazione nuovi ambulatori odontoiatrici, locali per radio-diagnostica ossea e punto accoglienza/dimissione pazienti presso il Corpo E piano rialzato del Policlinico. CUP F92C24000460005. Autorizzazione del subappalto a favore del Consorzio Liberty di Reggio Emilia per le attività relative alle assistenze ed opere edili presso il Policlinico - Importo di € 50.000,00 (oneri sicurezza compresi) + IVA. Scadenza 31.12.2025.
<u>20.08.2025</u>	1266	LP/26/23 – Intervento di miglioramento sismico – Demolizione Corpi A ed L e nuova costruzione. CUP F91B21006050001 – CIG 9738106B48. Autorizzazione del subappalto a favore della società PONTEK S.r.l. di Porto Mantovano (MN) per noleggio, montaggio e smontaggio piazzola di carico - Importo di 16.900,00 € (oneri sicurezza compresi) + IVA.
<u>20.08.2025</u>	1267	Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena – Policlinico – Corpo A piano seminterrato – Interventi propedeutici per demolizione Corpo A (prog. NC-041-2021). MS/007/2024 – Corpo A piano seminterrato – Spostamento sottocentrale termica A - Approvazione del progetto esecutivo e dei relativi quadri economico e finanziario per 420.000,00 €. Affidamento dei

SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE
Determinazioni 2° semestre 2025 fino al 19.11.2025

		lavori al raggruppamento temporaneo di imprese con Rekeep S.p.A. (ora Teckal S.p.A.) mandataria – Importo complessivo, comprensivo degli oneri di progettazione, pari a 400.878,58 € IVA inclusa. CIG derivato 828792433F.
<u>20.08.2025</u>	1268	Riordino della rete ospedaliera in emergenza COVID-19 Piano di Riorganizzazione ex art. 2 DL 19 maggio 2020 n. 34 – DGR n. 869 del 17/07/2020 – Tabella 3 - PS-EMR_Modena_324 "Riassetto interno area PS" - CUP F97H20004970001 - CIG Master B36F99659E - CIG derivato B6DC8BE5FC - Ospedale Civile di Baggiovara – Riassetto interno del Pronto Soccorso. Autorizzazione al subappalto dei lavori di fornitura e posa pavimenti, rivestimenti e battiscopa a favore dell'Impresa LEEF S.r.l. di Ozzano Emilia (BO) per un importo complessivo di € 6.000,00 (IVA esclusa, oneri della sicurezza e costo manodopera compresi) di cui per importo a corpo € 4.700,00 ed importo a misura € 1.300,00.
<u>20.08.2025</u>	1269	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG 828792433F. Autorizzazione del subappalto a favore della società BM Multiservice S.r.l. di Castelfranco Emilia (MO) per il servizio di manutenzione a richiesta sugli impianti meccanici ed idrico sanitari presso il Policlinico - Importo di € 200.000,00 (oneri sicurezza compresi) + IVA fino al 19.02.2028.
<u>02.09.2025</u>	1330	Rinnovo contratto di locazione passiva per gli immobili ubicati in Via Santi, 14 Modena. Decorrenza dal 03.09.25 al 02.09.28.
<u>09.09.2025</u>	1349	Riordino della rete ospedaliera in emergenza COVID-19 Piano di Riorganizzazione ex art. 2 DL 19 maggio 2020 n. 34 – DGR n. 869 del 17.07.2020 – Tabella 3 - PS-EMR_Modena_324 "Riassetto interno area PS" - CUP F97H20004970001 - CIG Master B36F99659E - CIG derivato B6DC8BE5FC - Ospedale Civile di Baggiovara – Riassetto interno del Pronto Soccorso. Autorizzazione al subappalto per lavori di carpenteria metallica per un importo complessivo di € 61.500,00 (IVA esclusa, oneri della sicurezza e costo manodopera compresi) a favore dell'Impresa PTL S.r.l. di Mirandola (MO) di cui per importo a corpo € 56.500,00 ed importo a misura € 5.000,00.
<u>12.09.2025</u>	1367	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG 828792433F. Autorizzazione dell'integrazione del subappalto a favore della società COFAM S.r.l. di Modena per il servizio di manutenzione agli impianti elevatori presso il Policlinico - Importo di € 53.333,33 (oneri sicurezza compresi) + IVA fino al 31.12.2025.
<u>16.09.2025</u>	1374	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG 828792433F. Autorizzazione del subappalto a favore della società IHNOX TECHNOLOGY S.r.l. di Reggio Emilia per il servizio di manutenzione straordinaria e a richiesta sugli impianti meccanici presso il Policlinico - Importo di € 60.000,00 (oneri sicurezza compresi) + IVA fino al 31.12.2027.
<u>17.09.2025</u>	1375	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG 828792433F. Lavori di realizzazione nuovi ambulatori odontoiatrici, locali per radio-diagnostica ossea e punto accoglienza/dimissione pazienti presso il Corpo E piano rialzato del Policlinico. CUP F92C24000460005. Autorizzazione all'estensione economica del subappalto a favore della società BM MULTISERVICE S.r.l. di Castelfranco Emilia (MO) per la realizzazione delle opere edili. Importo di 90.000,00 € (oneri sicurezza compresi) + IVA. Scadenza 31.12.2025.
<u>17.09.2025</u>	1381	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG 828792433F.

SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE
Determinazioni 2° semestre 2025 fino al 19.11.2025

		Lavori di realizzazione nuovi ambulatori odontoiatrici, locali per radio-diagnostica ossea e punto accoglienza/dimissione pazienti presso il Corpo E piano rialzato del Policlinico. CUP F92C24000460005. Autorizzazione all'estensione economica del subappalto a favore della società BM MULTISERVICE S.r.l. di Castelfranco Emilia (MO) per la realizzazione delle opere edili. Importo di 90.000,00 € (oneri sicurezza compresi) + IVA. Scadenza 31.12.2025.
<u>01.10.2025</u>	1440	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG 828792433F. Autorizzazione all'estensione economica del subappalto a favore della società I CABIRI di Reverberi Maurizio S.r.l. di Reggio Emilia per la manutenzione straordinaria sugli impianti meccanici presso il Policlinico - Importo di € 90.000,00 (oneri sicurezza compresi) + IVA fino al 31.12.2027.
<u>01.10.2025</u>	1441	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG 828792433F. Autorizzazione del subappalto a favore della società VENTURI AUTOSPURGHIS S.r.l. – FRANCO VENTURI di Anzola dell'Emilia (BO) per il servizio di espurgo degli impianti di scarico e reti fognarie presso il Policlinico. - Importo di € 35.000,00 (oneri sicurezza compresi) + IVA fino al 31.12.2027.
<u>06.10.2025</u>	1467	TP/19/25 – Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena -Ospedale Civile di Baggiovara. Sostituzione impianto di chiamata del personale infermieristico nei Reparti: Geriatria (P3-C3 reparto corto), Medicina d'urgenza (P2-C4 reparto corto), Neurologia (P2-C5 reparto corto) e Cardiologia (Stroke- Unite – P2 -C7 reparto lungo). Approvazione della Regolare Esecuzione e pagamento a saldo dei lavori a SECOM S.r.l. - CIG B5A42BEB14.
<u>16.10.2025</u>	1503	Convenzione Intercent-ER denominata MULTISERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI IN USO ALLE AZIENDE SANITARIE DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA 2^ TRANCHE –Lotto 2 – Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Ospedale Civile di Baggiovara (TP/91/19). CIG 80497797C5. Autorizzazione all'estensione economica del subappalto a favore della società ORANGE S.r.l. per attività di manutenzione straordinaria ed a chiamata degli impianti di trattamento acqua. Importo di € 20.000,00 (IVA esclusa e oneri della sicurezza compresi). Scadenza 31.12.2025.
<u>17.10.2025</u>	1512	Interventi di miglioramento sismico del Monoblocco storico del Policlinico – Corpi C, D, E G, H. Determina a contrarre per l'attivazione della procedura di gara aperta per la conclusione di un Accordo Quadro, ai sensi degli articoli 71 e 59, comma 4, lett. a), del Codice Contratti, con più Operatori Economici per l'affidamento dei lavori (OS21, OG1 E OG11) relativi all'intervento di miglioramento sismico del monoblocco storico del Policlinico di Modena - CUP: F94E16001530002 - F94E22000660003, tramite INVITALIA S.p.A.
<u>30.10.2025</u>	1581	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG 828792433F. Autorizzazione del subappalto a favore della società ANTINCENDIO EMILFIRE S.r.l. di Modena per la manutenzione degli estintori portatili, delle porte REI, delle manichette antincendio ed eventuali interventi su richiesta presso il Policlinico - Importo di € 25.000,00 (oneri sicurezza compresi) + IVA fino al 24.10.2026.
<u>30.10.2025</u>	1582	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG 828792433F. - Autorizzazione del subappalto a favore del R.T.I. MALAGOLI COPERTURE S.R.L. (mandataria) – ISO-TECH S.R.L. e G.F. SICUREZZA S.R.L. (mandanti) per l'intervento di rifacimento della copertura del corpo di fabbrica R presso il Policlinico - Importo di € 230.000,00 (oneri sicurezza compresi) + IVA.
<u>30.10.2025</u>	1583	Convenzione Intercent-ER denominata MULTISERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI IN USO ALLE AZIENDE SANITARIE DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA 2^ TRANCHE –Lotto

SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE
Determinazioni 2° semestre 2025 fino al 19.11.2025

		2 – Azienda Ospedaliero Universitaria di Modena (Ospedale Civile di Baggiovara - TP/91/19). CIG 80497797C5. Autorizzazione all'estensione economica del subappalto a favore della società EMILIANA SPURGH I S.r.l. di Fiorano Modenese (MO), per la manutenzione ordinaria, programmata, preventiva, per l'esecuzione degli spurghi e smaltimento reflui presenti nelle fosse biologiche fino alla data del 31.12.2025 presso l'Ospedale Civile di Baggiovara – Importo € 20.000,00 (IVA esclusa ed oneri della sicurezza compresi).
05.11.2025	1602	Riordino della rete ospedaliera in emergenza COVID-19 Piano di Riorganizzazione ex art. 2 DL 19 maggio 2020 n. 34 – DGR n. 869 del 17.07.2020 – Tabella 3 - PS-EMR_Modena_324 "Riassetto interno area PS" - CUP F97H20004970001 - CIG Master B36F99659E - CIG derivato B6DC8BE5FC - Ospedale Civile di Baggiovara – Riassetto interno del Pronto Soccorso. Autorizzazione al subappalto per lavori da eseguirsi sull'impianto aeraulico per un importo complessivo di € 20.000,00 (IVA esclusa, oneri della sicurezza compresi) a favore della società DIPIA S.r.l. di Ozzano dell'Emilia (BO).
05.11.2025	1603	Rinnovo contratto di locazione passiva per l'immobile ubicato in via della Scienza, 56 Modena, destinato a Magazzino Economale. Decorrenza dal 09.11.25 al 08.11.27
11.11.2025	1631	Convenzione Intercent-ER denominata MULTISERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI IN USO ALLE AZIENDE SANITARIE DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA 2^ TRANCHE –Lotto 2 – Azienda Ospedaliero Universitaria di Modena (Ospedale Civile di Baggiovara - TP/91/19). CIG 80497797C5. Autorizzazione del subappalto a favore del Consorzio Servizi Integrati per attività di dismissione e riempimento dei serbatoi interrati n. 3 e n. 4 presso l'OC di Baggiovara - Importo di € 24.770,00 (IVA esclusa e oneri della sicurezza compresi). fino alla data del 31.12.2025.
13.11.2025	1647	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG derivato 828792433F. Autorizzazione del subappalto a favore della società MALAGOLI COPERTURE S.R.L. di Modena (MO) per rifacimento copertura NBT e manutenzione straordinaria su chiamata di impermeabilizzazioni di coperture in manti bituminosi del Policlinico - Importo di € 100.000,00 (oneri sicurezza compresi) + IVA fino al 19.02.2028.