

SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE

Determinazioni 2° semestre 2025 fino al 19.11.2025

<u>03.07.2025</u>	1052	Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena – Lavori di realizzazione del nuovo fabbricato ospedaliero destinato ad ospitare le attività afferenti al Dipartimento Materno Infantile del Policlinico di Modena. CUP F93H14000020008. TP/45/25 - Procedura ristretta per l'aggiudicazione dei lavori di movimentazione terra, carico, trasporto e conferimento in area esterna al Policlinico di terre e rocce da scavo. Attivazione della procedura di affidamento.
<u>11.07.2025</u>	1097	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG 828792433F. Lavori di realizzazione nuovi ambulatori odontoiatrici, locali per radio-diagnostica ossea e punto accoglienza/dimissione pazienti presso il Corpo E piano rialzato del Policlinico. CUP F92C24000460005. Autorizzazione del subappalto a favore di ISOL 2000 di Rovatti Adriano di Reggio Emilia per la realizzazione di coibentazioni impiantistiche. Importo di 40.000,00 € (oneri sicurezza compresi) + IVA. Scadenza 31.12.2025.
<u>17.07.2025</u>	1110	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG 828792433F. Autorizzazione del subappalto a favore della società VIGNOL SYSTEM S.r.l. di Spilamberto (MO) per interventi di manutenzione e riparazione extra canone degli impianti elettrici speciali, di trasmissione dati e rilevazione incendi presso il Policlinico - Importo di € 150.000,00 (oneri sicurezza compresi) + IVA. Scadenza: 19.02.2028.
<u>17.07.2025</u>	1111	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG 828792433F. Autorizzazione del subappalto a favore della ditta individuale ISOL 2000 di Rovatti Adriano di Reggio Emilia per interventi di coibentazione da eseguirsi a richiesta su impianti tecnologici presso il Policlinico - Importo di € 50.000,00 (oneri sicurezza compresi) + IVA fino al 31.12.2027.
<u>17.07.2025</u>	1113	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG 828792433F. Autorizzazione del subappalto a favore della società CLASS S.r.l. di Budrio (BO) per il servizio di monitoraggio ambientale dei gas anestetici da eseguirsi sui blocchi operatori presso il Policlinico. Importo di € 45.000,00 (oneri sicurezza compresi) + IVA fino al 19.02.2028.
<u>23.07.2025</u>	1140	B/03/24 – Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Lavori di realizzazione di una vasca esterna prefabbricata dedicata alla preparazione della salamoia di rigenerazione addolcitori a servizio delle torri evaporative dell'Ospedale Civile di Baggiovara – Approvazione del progetto esecutivo e dei relativi quadri economico e finanziario per 200.000,00 €.
<u>23.07.2025</u>	1141	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG 828792433F. Autorizzazione del subappalto a favore della società I CABIRI di Reverberi Maurizio S.r.l. di Reggio Emilia per la manutenzione straordinaria sugli impianti meccanici presso il Policlinico - Importo di € 40.000,00 (oneri sicurezza compresi) + IVA fino al 31.12.2027.
<u>28.07.2025</u>	1148	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG 828792433F. Autorizzazione dell'estensione del subappalto a favore della società MA.PE. SYSTEM S.r.l. di Firenze per interventi di assistenza tecnica e manutenzione delle porte bunker presso il Policlinico - Importo di € 30.000,00 (oneri sicurezza compresi) + IVA fino al 19.02.2028.
<u>30.07.2026</u>	1174	Convenzione Intercent-ER denominata MULTISERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI IN USO ALLE AZIENDE SANITARIE DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA 2^ TRANCHE –Lotto 2 – Azienda Ospedaliero Universitaria di Modena (Ospedale Civile di Baggiovara - TP/91/19). CIG 80497797C5.

SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE

Determinazioni 2° semestre 2025 fino al 19.11.2025

		Autorizzazione all'estensione economica del subappalto a favore del RTI costituito fra CARRIER DISTRIBUTION ITALY S.r.l. (mandataria) e REFRIGO S.r.l. (mandante) per la manutenzione ordinaria, straordinaria, a guasto e su chiamata dei gruppi frigo degli immobili di pertinenza dell'OC di Baggiovara – Importo di € 30.000,00 (IVA esclusa e oneri della sicurezza compresi). Scadenza 31.12.2025.
01.08.2025	1192	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG derivato 828792433F. Autorizzazione del subappalto a favore della società SECOM S.r.l. di Ferrara per la manutenzione e assistenza tecnica degli impianti di chiamata e comunicazione ospedaliera presso il Policlinico - Importo di € 17.500,00 (oneri sicurezza compresi) + IVA fino al 30.06.2026.
07.08.2025	1226	Riordino della rete ospedaliera in emergenza COVID-19 Piano di Riorganizzazione ex art. 2 DL 19 maggio 2020 n. 34 – DGR n. 869 del 17/07/2020 – Tabella 3 - PS-EMR_Modena_324 "Riassetto interno area PS" - CUP F97H20004970001 - CIG Master B36F99659E - CIG derivato B6DC8BE5FC - Ospedale Civile di Baggiovara – Riassetto interno del Pronto Soccorso. Autorizzazione al subappalto per lavori di scavi e movimentazione a terra e fondazione per un importo di € 58.500,00 (IVA esclusa – oneri della sicurezza e manodopera inclusi) di cui per importo a corpo € 48.500,00 ed importo a misura € 10.000,00 a favore dell'Impresa ADACO S.r.l. di San Lazzaro di Savena (BO).
11.08.2025	1249	Convenzione Intercent-ER denominata MULTISERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI IN USO ALLE AZIENDE SANITARIE DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA 2^ TRANCHE – Lotto 2 – Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena (Ospedale Civile di Baggiovara - TP/91/19). CIG derivato 80497797C5. Autorizzazione all'estensione economica del subappalto a favore della società CENTROGEST S.p.A. di Bologna, per la manutenzione straordinaria, interventi a chiamata sugli impianti e dispositivi antincendio attivi e passivi presso l'Ospedale Civile di Baggiovara – Importo € 50.000,00 (IVA esclusa e oneri della sicurezza compresi). Scadenza 31.12.2025.
11.08.2025	1250	Riordino della rete ospedaliera in emergenza COVID-19 Piano di Riorganizzazione ex art. 2 DL 19 maggio 2020 n. 34 – DGR n. 869 del 17/07/2020 – Tabella 3 - PS-EMR_Modena_324 "Riassetto interno area PS" - CUP F97H20004970001 - CIG Master B36F99659E - CIG derivato B6DC8BE5FC - Ospedale Civile di Baggiovara – Riassetto interno del Pronto Soccorso. Autorizzazione al subappalto per lavori di ampliamento impianto gas medicale e vuoto - per un importo di € 10.198,84 (IVA esclusa) di cui per importo a corpo € 9.698,84 ed importo a misura € 500,00 - a favore dell'Impresa Gasystem S.r.l. di Castenaso (BO).
11.08.2025	1251	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG 828792433F. Lavori di realizzazione nuovi ambulatori odontoiatrici, locali per radio-diagnostica ossea e punto accoglienza/dimissione pazienti presso il Corpo E piano rialzato del Policlinico. CUP F92C24000460005. Autorizzazione del subappalto a favore del Consorzio Liberty di Reggio Emilia per le attività relative alle assistenze ed opere edili_presso il Policlinico - Importo di € 50.000,00 (oneri sicurezza compresi) + IVA. Scadenza 31.12.2025.
20.08.2025	1266	LP/26/23 – Intervento di miglioramento sismico – Demolizione Corpi A ed L e nuova costruzione. CUP F91B21006050001 – CIG 9738106B48. Autorizzazione del subappalto a favore della società PONTEK S.r.l. di Porto Mantovano (MN) per noleggio, montaggio e smontaggio piazzola di carico - Importo di 16.900,00 € (oneri sicurezza compresi) + IVA.
20.08.2025	1267	Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena – Policlinico – Corpo A piano seminterrato – Interventi propedeutici per demolizione Corpo A (prog. NC-041-2021). MS/007/2024 – Corpo A piano seminterrato – Spostamento sottocentrale termica A - Approvazione del progetto esecutivo e dei relativi quadri economico e finanziario per 420.000,00 €. Affidamento dei

SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE

Determinazioni 2° semestre 2025 fino al 19.11.2025

		lavori al raggruppamento temporaneo di imprese con Rekeep S.p.A. (ora Teckal S.p.A.) mandataria – Importo complessivo, comprensivo degli oneri di progettazione, pari a 400.878,58 € IVA inclusa. CIG derivato 828792433F.
20.08.2025	1268	Riordino della rete ospedaliera in emergenza COVID-19 Piano di Riorganizzazione ex art. 2 DL 19 maggio 2020 n. 34 – DGR n. 869 del 17/07/2020 – Tabella 3 - PS-EMR_Modena_324 "Riaspetto interno area PS" - CUP F97H20004970001 - CIG Master B36F99659E - CIG derivato B6DC8BE5FC - Ospedale Civile di Baggiovara – Riaspetto interno del Pronto Soccorso. Autorizzazione al subappalto dei lavori di fornitura e posa pavimenti, rivestimenti e battiscopa a favore dell'Impresa LEEF S.r.l. di Ozzano Emilia (BO) per un importo complessivo di € 6.000,00 (IVA esclusa, oneri della sicurezza e costo manodopera compresi) di cui per importo a corpo € 4.700,00 ed importo a misura € 1.300,00.
20.08.2025	1269	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG 828792433F. Autorizzazione del subappalto a favore della società BM Multiservice S.r.l. di Castelfranco Emilia (MO) per il servizio di manutenzione a richiesta sugli impianti meccanici ed idrico sanitari presso il Policlinico - Importo di € 200.000,00 (oneri sicurezza compresi) + IVA fino al 19.02.2028.
02.09.2025	1330	Rinnovo contratto di locazione passiva per gli immobili ubicati in Via Santi, 14 Modena. Decorrenza dal 03.09.25 al 02.09.28.
09.09.2025	1349	Riordino della rete ospedaliera in emergenza COVID-19 Piano di Riorganizzazione ex art. 2 DL 19 maggio 2020 n. 34 – DGR n. 869 del 17.07.2020 – Tabella 3 - PS-EMR_Modena_324 "Riaspetto interno area PS" - CUP F97H20004970001 - CIG Master B36F99659E - CIG derivato B6DC8BE5FC - Ospedale Civile di Baggiovara – Riaspetto interno del Pronto Soccorso. Autorizzazione al subappalto per lavori di carpenteria metallica per un importo complessivo di € 61.500,00 (IVA esclusa, oneri della sicurezza e costo manodopera compresi) a favore dell'Impresa PTL S.r.l. di Mirandola (MO) di cui per importo a corpo € 56.500,00 ed importo a misura € 5.000,00.
12.09.2025	1367	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG 828792433F. Autorizzazione dell'integrazione del subappalto a favore della società COFAM S.r.l. di Modena per il servizio di manutenzione agli impianti elevatori presso il Policlinico - Importo di € 53.333,33 (oneri sicurezza compresi) + IVA fino al 31.12.2025.
16.09.2025	1374	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG 828792433F. Autorizzazione del subappalto a favore della società IHNOX TECHNOLOGY S.r.l. di Reggio Emilia per il servizio di manutenzione straordinaria e a richiesta sugli impianti meccanici presso il Policlinico - Importo di € 60.000,00 (oneri sicurezza compresi) + IVA fino al 31.12.2027.
17.09.2025	1375	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG 828792433F. Lavori di realizzazione nuovi ambulatori odontoiatrici, locali per radio-diagnostica ossea e punto accoglienza/dimissione pazienti presso il Corpo E piano rialzato del Policlinico. CUP F92C24000460005. Autorizzazione all'estensione economica del subappalto a favore della società BM MULTISERVICE S.r.l. di Castelfranco Emilia (MO) per la realizzazione delle opere edili. Importo di 90.000,00 € (oneri sicurezza compresi) + IVA. Scadenza 31.12.2025.
17.09.2025	1381	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG 828792433F.

SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE

Determinazioni 2° semestre 2025 fino al 19.11.2025

		Lavori di realizzazione nuovi ambulatori odontoiatrici, locali per radio-diagnostica ossea e punto accoglienza/dimissione pazienti presso il Corpo E piano rialzato del Policlinico. CUP F92C24000460005. Autorizzazione all'estensione economica del subappalto a favore della società BM MULTISERVICE S.r.l. di Castelfranco Emilia (MO) per la realizzazione delle opere edili. Importo di 90.000,00 € (oneri sicurezza compresi) + IVA. Scadenza 31.12.2025.
01.10.2025	1440	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG 828792433F. Autorizzazione all'estensione economica del subappalto a favore della società I CABIRI di Reverberi Maurizio S.r.l. di Reggio Emilia per la manutenzione straordinaria sugli impianti meccanici presso il Policlinico - Importo di € 90.000,00 (oneri sicurezza compresi) + IVA fino al 31.12.2027.
01.10.2025	1441	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG 828792433F. Autorizzazione del subappalto a favore della società VENTURI AUTOSPURGHI S.r.l. – FRANCO VENTURI di Anzola dell'Emilia (BO) per il servizio di espurgo degli impianti di scarico e reti fognarie presso il Policlinico. - Importo di € 35.000,00 (oneri sicurezza compresi) + IVA fino al 31.12.2027.
06.10.2025	1467	TP/19/25 – Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena -Ospedale Civile di Baggiovara. Sostituzione impianto di chiamata del personale infermieristico nei Reparti: Geriatria (P3-C3 reparto corto), Medicina d'urgenza (P2-C4 reparto corto), Neurologia (P2-C5 reparto corto) e Cardiologia (Stroke- Unite – P2 -C7 reparto lungo). Approvazione della Regolare Esecuzione e pagamento a saldo dei lavori a SECOM S.r.l. - CIG B5A42BEB14.
16.10.2025	1503	Convenzione Intercent-ER denominata MULTISERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI IN USO ALLE AZIENDE SANITARIE DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA 2^ TRANCHE –Lotto 2 – Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Ospedale Civile di Baggiovara (TP/91/19). CIG 80497797C5. Autorizzazione all'estensione economica del subappalto a favore della società ORANGE S.r.l. per attività di manutenzione straordinaria ed a chiamata degli impianti di trattamento acqua. Importo di € 20.000,00 (IVA esclusa e oneri della sicurezza compresi). Scadenza 31.12.2025.
17.10.2025	1512	Interventi di miglioramento sismico del Monoblocco storico del Policlinico – Corpi C, D, E G, H. Determina a contrarre per l'attivazione della procedura di gara aperta per la conclusione di un Accordo Quadro, ai sensi degli articoli 71 e 59, comma 4, lett. a), del Codice Contratti, con più Operatori Economici per l'affidamento dei lavori (OS21, OG1 E OG11) relativi all'intervento di miglioramento sismico del monoblocco storico del Policlinico di Modena - CUP: F94E16001530002 - F94E22000660003, tramite INVITALIA S.p.A.
30.10.2025	1581	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG 828792433F. Autorizzazione del subappalto a favore della società ANTINCENDIO EMILFIRE S.r.l. di Modena per la manutenzione degli estintori portatili, delle porte REI, delle manichette antincendio ed eventuali interventi su richiesta presso il Policlinico - Importo di € 25.000,00 (oneri sicurezza compresi) + IVA fino al 24.10.2026.
30.10.2025	1582	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG 828792433F. - Autorizzazione del subappalto a favore del R.T.I. MALAGOLI COPERTURE S.R.L. (mandataria) – ISO-TECH S.R.L. e G.F. SICUREZZA S.R.L. (mandanti) per l'intervento di rifacimento della copertura del corpo di fabbrica R presso il Policlinico - Importo di € 230.000,00 (oneri sicurezza compresi) + IVA.
30.10.2025	1583	Convenzione Intercent-ER denominata MULTISERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI IN USO ALLE AZIENDE SANITARIE DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA 2^ TRANCHE –Lotto

SERVIZIO UNICO ATTIVITA' TECNICHE
Determinazioni 2° semestre 2025 fino al 19.11.2025

		2 – Azienda Ospedaliero Universitaria di Modena (Ospedale Civile di Baggiovara - TP/91/19). CIG 80497797C5. Autorizzazione all'estensione economica del subappalto a favore della società EMILIANA SPURGHI S.r.l. di Fiorano Modenese (MO), per la manutenzione ordinaria, programmata, preventiva, per l'esecuzione degli spurghi e smaltimento reflui presenti nelle fosse biologiche fino alla data del 31.12.2025 presso l'Ospedale Civile di Baggiovara – Importo € 20.000,00 (IVA esclusa ed oneri della sicurezza compresi).
05.11.2025	1602	Riordino della rete ospedaliera in emergenza COVID-19 Piano di Riorganizzazione ex art. 2 DL 19 maggio 2020 n. 34 – DGR n. 869 del 17.07.2020 – Tabella 3 - PS-EMR_Modena_324 "Riaspetto interno area PS" - CUP F97H20004970001 - CIG Master B36F99659E - CIG derivato B6DC8BE5FC - Ospedale Civile di Baggiovara – Riaspetto interno del Pronto Soccorso. Autorizzazione al subappalto per lavori da eseguirsi sull'impianto aeraulico per un importo complessivo di € 20.000,00 (IVA esclusa, oneri della sicurezza compresi) a favore della società DIPIA S.r.l. di Ozzano dell'Emilia (BO).
05.11.2025	1603	Rinnovo contratto di locazione passiva per l'immobile ubicato in via della Scienza, 56 Modena, destinato a Magazzino Economale. Decorrenza dal 09.11.25 al 08.11.27
11.11.2025	1631	Convenzione Intercent-ER denominata MULTISERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI IN USO ALLE AZIENDE SANITARIE DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA 2^ TRANCHE –Lotto 2 – Azienda Ospedaliero Universitaria di Modena (Ospedale Civile di Baggiovara - TP/91/19). CIG 80497797C5. Autorizzazione del subappalto a favore del Consorzio Servizi Integrati per attività di dismissione e riempimento dei serbatoi interrati n. 3 e n. 4 presso l'OC di Baggiovara - Importo di € 24.770,00 (IVA esclusa e oneri della sicurezza compresi). fino alla data del 31.12.2025.
13.11.2025	1647	Multiservizio di manutenzione degli immobili dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena - Policlinico - Convenzione Intercent-ER - Lotto 2. CIG derivato 828792433F. Autorizzazione del subappalto a favore della società MALAGOLI COPERTURE S.R.L. di Modena (MO) per rifacimento copertura NBT e manutenzione straordinaria su chiamata di impermeabilizzazioni di coperture in manti bituminosi del Policlinico - Importo di € 100.000,00 (oneri sicurezza compresi) + IVA fino al 19.02.2028.