



DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N° 70 del 15/05/2020

OGGETTO: CONVENZIONE INTERCENT-ER "MULTISERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI IN USO ALLE AZIENDE SANITARIE DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA 1 - LOTTO 2 - AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA DI MODENA".
ADESIONE ALLA CONVENZIONE INTERCENT-ER - IMPORTO COMPLESSIVO € 42.247.974,45 - IVA COMPRESA - CIG 828792433F.

PROPONENTE: Servizio Unico Attività Tecniche

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- Premesso che:
 - a seguito dell'entrata in vigore della Legge Regionale n. 11/2004 – "Sviluppo regionale della società d'informazione" è stata costituita l'Agenzia Regionale Intercent-ER con il compito di attivare un sistema regionale di negoziazione telematica per le PP.AA., per la razionalizzazione della spesa relativa all'approvvigionamento di beni e servizi nelle amministrazioni pubbliche;
 - la Legge Regionale n. 28 del 21.12.2007 ("Disposizioni per l'acquisizione di beni e servizi") all'art. 2, comma 2, stabilisce che le Aziende e gli enti del Servizio Sanitario Regionale (SSR) agiscono in forma singola o, preferibilmente, associata, anche di Area Vasta;
 - con deliberazione della Giunta Regionale n. 1353/2014 si è individuato nell'Agenzia Intercent-ER il soggetto a cui è affidata la responsabilità nel definire una programmazione unica regionale degli acquisti in ambito sanitario attraverso la realizzazione di un "Masterplan" triennale contenente le iniziative di acquisto da realizzarsi nel triennio di riferimento con indicazione della suddivisione delle responsabilità fra i diversi centri di acquisto presenti in ambito regionale ed approvata la programmazione degli acquisti per il triennio di riferimento;
 - con determinazione n. 16723 del 26.10.2016, adottata dalla Direzione Generale Cura della persona, Salute e Welfare della Regione Emilia Romagna, è stato disposto il "Recepimento dell'aggiornamento del Masterplan 2016 – 2018 e del relativo monitoraggio dello stato di attuazione";
 - con deliberazione dell'Azienda Ospedaliera DG n. 139 del 28.10.2016 è stata stabilita la "Presa d'atto dell'aggiornamento del Masterplan (programmazione unica degli acquisti in ambito sanitario) 2016 – 2018 di cui alla determinazione n. 16723 del 26.10.2016, adottata dalla Direzione Generale Cura della persona, Salute e Welfare. Approvazione del "Programma degli acquisti di beni e servizi", ai sensi e per gli effetti dell'art 21 del Codice dei Contratti Pubblici. Comunicazione al Tavolo Tecnico dei soggetti aggregatori delle acquisizioni di forniture e servizi di importo superiore a 1 milione.
- Considerato che:
 - l'Agenzia Regionale Intercent-ER ha aggiudicato la gara "Multiservizio di manutenzione degli immobili in uso alle Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna 1 – Lotto 2" relativa anche all'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena ed ha stipulato in data 19.12.2018 il relativo contratto con l'aggiudicatario: il Raggruppamento Temporaneo di Imprese Olicar Gestione S.r.l. – Via Maestri del Lavoro n. 6/A – Bra (CN)) (capogruppo mandataria) e GI-One S.p.A. – Stradale San Secondo n. 96 – Pinerolo (TO) (mandante) numero repertorio RSPIC/2018/450;
 - l'Agenzia Regionale Intercent-ER ha comunicato in data 20.12.2018 l'avvenuta pubblicazione della Convenzione Quadro "Multiservizio di manutenzione degli immobili in uso alle Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna 1" sul portale dell'Agenzia;
 - conseguentemente l'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena attraverso gli ordini di fornitura num. Registro PI233203-19 (manutenzione) e num. Registro PI257471-19 (servizio energia) ha aderito alla Convenzione Quadro "Multiservizio di manutenzione degli immobili in uso alle Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna 1" sul portale dell'Agenzia.
- Dato atto che con delibera n. 129 del 20.08.2019 è stato disposto:
 - di aderire alla convenzione Intercent-ER RSPIC 2018.450 "Multiservizio di manutenzione degli immobili in uso alle Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna 1 – Lotto 2", con il Raggruppamento Temporaneo di Imprese Olicar Gestione S.r.l. (mandataria) e GI-One S.p.A. (mandante), con decorrenza

- 01.09.2019, per i 110 mesi di durata del servizio stabiliti da Intercent-ER per un importo pari ad € 33.942.527,73 oltre a € 18.200,00 (importo previsto da Intercent-ER per gli oneri della sicurezza derivanti dal DUVRI), per un complessivo di € 33.960.727,73 – IVA esclusa (€ 41.432.087,81 – IVA 22% compresa);
- di dare atto che l'adesione alla convenzione è stata operata sulla piattaforma Intercent-ER.
- Dato atto, altresì, che con delibera n. 152 del 02.10.2019 è stato disposto:
- di integrare l'adesione alla convenzione Intercent-ER RSPIC 2018.450 "Multiservizio di manutenzione degli immobili in uso alle Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna 1 – Lotto 2", inserendo il "Servizio Energia – fornitura del combustibile o energia primaria" con decorrenza dal 01.10.2019 e scadenza fissata al 31.12.2027, per un importo pari ad € 4.468.680,10, e un importo complessivo di € 5.451.789,72 IVA 22% compresa;
 - di dare atto che l'adesione alla convenzione è stata operata sulla piattaforma Intercent-ER.
- Dato atto che con delibera n. 41 del 28.02.2020 è stato disposto:
- di prendere atto della determinazione n. 86 del 21.02.2020 di INTERCENT-ER di conferma del recesso/risoluzione della Convenzione RSPIC 2018.450 - LOTTO 2, per cui decadendo la convenzione quadro, decadono gli ordini di fornitura conseguenti, quali i citati num. Registro PI233203-19 per manutenzione e num. Registro PI257471-19 per servizio energia;
 - di dare atto che – come statuito determinazione n. 86 del 21.02.2020 di INTERCENT-ER - resta fermo in capo al raggruppamento Temporaneo di Imprese Olicar Gestione S.r.l. e GI-One S.p.A. l'obbligo di esecuzione del servizio, non interrompibile, fino alla data di subentro del nuovo affidatario a seguito dell'emissione dei nuovi ordinativi di fornitura da parte degli enti contraenti.
- Dato atto, altresì, che con Prot. 6282/2020 del 28.02.2020 è stato comunicato al RTI Olicar/GI-ONE che con delibera n. 41 del 28.02.2020 l'Azienda ha disposto di prendere atto della determinazione n. 86 del 21.02.2020 di INTERCENT-ER di conferma del recesso/risoluzione della Convenzione RSPIC 2018.450 - LOTTO 2, per cui decadendo la convenzione quadro, decadono gli ordini di fornitura conseguenti, quali i num. Registro PI233203- 19 per manutenzione e num. Registro PI257471-19 per servizio energia, ed è stata inviata copia della delibera n. 41/2020 medesima.
- Considerato che:
- l'Agenzia Regionale Intercent-ER ha aggiudicato la gara "Multiservizio di manutenzione degli immobili in uso alle Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna 1 – Lotto 2" relativa anche all'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Modena ed ha stipulato in data 10.04.2020 il relativo contratto con l'aggiudicatario: il Raggruppamento Temporaneo di Imprese con Rekeep S.p.A. – Via Poli n. 4 – Zola Predosa (BO), capogruppo, e Consorzio Innova Società Cooperativa –Via Papini n. 18 - Bologna, mandante – numero repertorio RSPIC/2020/123;
 - si rende, pertanto, necessario ed obbligatorio (L.R. n. 11/2004) aderire alla convenzione Intercent-ER RSPIC/2020/123 "Multiservizio di manutenzione degli immobili in uso alle Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna 1 – Lotto 2", con decorrenza 01.07.2020 e scadenza al 19.02.2028, in considerazione del periodo già svolto e della durata di 90 mesi dalla decorrenza del servizio prevista dalla convenzione Intercent-ER.
- Atteso che:
- il Servizio Unico Attività Tecniche, utilizzando il file predisposto da Intercent-ER per il calcolo degli importi da inserire nella piattaforma Intercent-ER per l'emissione dell'ODF, basato sui prezzi della sopra citata convenzione, ha pertanto, calcolato i seguenti canoni complessivi (01.07.2020- 19.02.2028) per i servizi offerti dalla convenzione stessa:

VALORE DEI CANONI COMPLESSIVI DA INSERIRE NELLA PIATTAFORMA PER L'EMISSIONE DEGLI ORDINATIVI DI FORNITURA

Canone per la gestione complessiva (CA)	€ 1.033.726,94
Canone per il serv. energia-fornitura del combustibile o energia prim. (CB1)	€ 4.062.301,62
Canone per il serv. energia- Manutenzione impianti di climatizzazione (CB2)	€ 4.930.250,65
Canone per la manutenzione impianti elettrici (CC)	€ 4.585.074,44
Canone per la manutenzione impianti idrici e gas medicali (CD)	€ 2.167.697,88
Canone per la manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (CE)	€ 1.143.596,51
Canone per la manutenzione impianti elevatori (CF)	€ 556.275,14
Canone per la manutenzione edile (CG)	€ 3.431.254,03
Canone per il servizio neve (CH)	€ 123.666,30
Valore canone Totale CTOT= CA+CB1+CB2+CC+CD+CE+CF+CG+CH	€ 22.033.843,51

Valore massimo servizi a misura € 1.797.154,19

Valore massimo manutenzione extracanone e prestazioni integrative € 10.782.925,14

- il totale dei canoni, dei servizi a misura e delle prestazioni integrative sopra indicati per l'intera durata del servizio (01.07.2020- 19.02.2028) stabiliti da Intercent-ER è pari a € 34.613.922,84, oltre a € 15.564,41 (importo previsto da Intercent-ER per gli oneri della sicurezza derivanti dal DUVRI), per un complessivo di € 34.629.487,25 – IVA esclusa (€ 42.247.974,45 – IVA 22% compresa).
- Ritenuto, pertanto:
 - di aderire alla convenzione Intercent-ER RSPIC/2020/123 "Multiservizio di manutenzione degli immobili in uso alle Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna 1 – Lotto 2", stipulata con il RTI con Rekeep S.p.A. capogruppo e Consorzio Innova Società Cooperativa mandante, con decorrenza 01.07.2020 e scadenza 19.02.208, per un importo pari ad € 34.613.922,84 oltre a € 15.564,41 (importo previsto da Intercent-ER per gli oneri della sicurezza derivanti dal DUVRI), per un complessivo di € 34.629.487,25 – IVA esclusa (€ 42.247.974,45 – IVA 22% compresa);
 - di prevedere che per il periodo 01.07.2020-31.12.2020 la spesa è presuntivamente pari ad € 2.814.898,87 – IVA compresa;
 - di dare atto che l'adesione alla convenzione viene operata sulla piattaforma Intercent-ER, avendo il Raggruppamento Temporaneo contraente dato immediato riscontro di tale adesione tramite la piattaforma stessa;
 - di dare atto, altresì, che l'importo contrattuale previsto per il secondo semestre 2020 sarà finanziato interamente dal bilancio aziendale 2020 con contributi in conto esercizio.
- Ritenuto di dare mandato al Direttore del SUAT di prevedere con proprie determinazioni per la registrazione dei conti di budget per gli anni successivi.
- Dato atto che, ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i., viene indicato quale responsabile del procedimento l'ing. Gerardo Bellettato.
- Su conforme proposta del Responsabile del Servizio Unico Attività Tecniche.
- Acquisiti i pareri favorevoli del sub Commisario Amministrativo e del sub Commissario Sanitario.

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente riportate:

- a) di aderire alla convenzione Intercent-ER RSPIC/2020/123 "Multiservizio di manutenzione degli immobili in uso alle Aziende Sanitarie della Regione Emilia-Romagna 1 – Lotto 2", stipulata con il RTI con Rekeep S.p.A. capogruppo e

Consorzio Innova Società Cooperativa mandante, con decorrenza 01.07.2020 e scadenza 19.02.2028, per un importo pari ad € 34.613.922,84 oltre a € 15.564,41 (importo previsto da Intercent-ER per gli oneri della sicurezza derivanti dal DUVRI), per un complessivo di € 34.629.487,25 – IVA esclusa (€ 42.247.974,45 – IVA 22% compresa);

- b) di prevedere che per il periodo 01.07.2020-31.12.2020 la spesa è presuntivamente pari ad € 2.814.989,87 – IVA compresa;
 - c) di dare atto che l'adesione alla convenzione viene operata sulla piattaforma Intercent-ER, avendo il Raggruppamento Temporaneo contraente dato immediato riscontro di tale adesione tramite la piattaforma stessa;
 - d) di registrare l'importo relativo al secondo semestre 2020 pari ad € 2.814.989,87 IVA compresa, nel seguente modo:
 - € 1.792.370,42 (canoni e Duvri) (IVA compresa) sul conto 03.02.02.01.04 "Manut. Ordinaria in appalto per immobili" con budget 7068/I/20;
 - € 1.022.619,45 (servizi a misura e prestazioni integrative) (IVA compresa) sul conto 01.01.02.02.01 "Fabbricati" con budget 7069/I/20;
 - e) di dare mandato al Direttore del SUAT di prevedere con proprie determine per la registrazione dei conti di budget per gli anni successivi;
 - f) di dare atto che il presente provvedimento non è sottoposto al controllo regionale ai sensi dell'art. 4, comma n. 8, della Legge 412/91 e dell'art. 37, comma 1, della LR 50/94 e s.m.i.;
 - g) di dichiarare il presente provvedimento esecutivo dal giorno della pubblicazione;
 - h) di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 18, comma 4 della L.R. n. 9/2018;
 - i) di pubblicare, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009, il presente atto all'albo on line aziendale.
-

IL SUB COMMISSARIO AMMINISTRATIVO
(Dott. Lorenzo Broccoli)
(firmato digitalmente)

IL SUB COMMISSARIO SANITARIO
(Dott. Luca Sircana)
(firmato digitalmente)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Antonio Brambilla)
(firmato digitalmente)

Siav S.p.A - Contrassegno Elettronico



TIPO CONTRASSEGNO QR Code

IMPRONTA DOC 1F31966E23FFA8D4FF97C1A5CF97B1EC5BF7ABF82A95850A76CD91D59EB2F676

Firme digitali presenti nel documento originale

Firma in formato pdf: Broccoli Lorenzo
Firma in formato pdf: Sircana Luca
Firma in formato pdf: Brambilla Antonio

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Data Fine Pubblicazione 70
Data Delibera 15/05/2020

Credenziali di Accesso per la Verifica del Contrassegno Elettronico

URL <https:\\documentale.ausl.mo.it\\PortaleGlifo>

IDENTIFICATIVO 7COIZ-28286

PASSWORD FyS2b

DATA SCADENZA Senza scadenza

Ai sensi degli articoli 23-bis e 23-ter del d.lgs.vo n. 82/2005 e s.m.i., si attesta che il presente documento, estratto in automatico dal sistema gestione documentale dell'Az. Policlinico di Modena, è conforme al documento elettronico originale, predisposto e conservato in conformità alle regole tecniche di cui all'articolo 71

Scansiona il codice a lato per verificare il documento

